

Số: /BC-UBND

Thạch Hà, ngày tháng năm 2026

BÁO CÁO

Hiện trạng quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp sau sắp xếp đơn vị hành chính

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Hà Tĩnh.

Thực hiện Công văn số 5472/STC-GCS ngày 30/7/2026 của Sở Tài chính tỉnh Hà Tĩnh về việc báo cáo phục vụ giám sát chuyên đề “Việc thực hiện chính sách, pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là trụ sở làm việc sau khi thực hiện chủ trương sắp xếp tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính”, UBND xã Thạch Hà đã tổ chức rà soát, tổng hợp hiện trạng quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp trên địa bàn xã trước và sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính.

Kết quả rà soát, tổng hợp như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

Xã Thạch Hà được hình thành trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính, gồm xã Thạch Long, xã Thạch Sơn và thị trấn Thạch Hà. Việc sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức lại bộ máy đã làm thay đổi đầu mối quản lý, sử dụng đối với một số cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp trên địa bàn.

UBND xã Thạch Hà đã rà soát, tổng hợp thông tin về các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý, đồng thời rà soát tình hình quản lý, sử dụng đối với các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, đơn vị trước thời điểm sắp xếp có địa điểm trên địa bàn xã sau sắp xếp.

Số liệu chi tiết về tên cơ sở nhà, đất; địa chỉ trước và sau sắp xếp; đơn vị quản lý trước sắp xếp; diện tích đất, diện tích sàn xây dựng, diện tích sàn sử dụng; nguyên giá, giá trị còn lại; hiện trạng sử dụng trước và sau sắp xếp được tổng hợp tại Phụ lục số 02b kèm theo Báo cáo này.

II. KẾT QUẢ RÀ SOÁT, TỔNG HỢP

1. Về hiện trạng quản lý, sử dụng trước thời điểm sắp xếp

Qua rà soát, trước thời điểm sắp xếp, các cơ sở nhà, đất trên địa bàn chủ yếu được các cơ quan, đơn vị quản lý, sử dụng làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, trường học, trạm y tế và các công trình phục vụ hoạt động của cơ quan, đơn vị.

Bên cạnh các cơ sở nhà, đất đang được quản lý, sử dụng ổn định, trước thời điểm sắp xếp đã có một số cơ sở nhà, đất dôi dư, không còn nhu cầu sử dụng hoặc thuộc diện phải sắp xếp, xử lý theo phương án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt nhưng chưa hoàn thành việc xử lý.

2. Về tình hình quản lý, sử dụng sau khi sắp xếp

Sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, phần lớn các cơ sở nhà, đất tiếp tục được quản lý, sử dụng làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, trường học, cơ sở y tế và phục vụ các nhiệm vụ công cộng trên địa bàn.

Đối với các cơ sở nhà, đất còn nhu cầu sử dụng, các cơ quan, đơn vị tiếp tục quản lý, sử dụng theo chức năng, nhiệm vụ được giao, bảo đảm sử dụng tài sản công đúng mục đích, tiết kiệm và hiệu quả.

Một số cơ sở nhà, đất đã được chuyển giao cho cơ quan, đơn vị khác quản lý, sử dụng theo quyết định hoặc phương án của cấp có thẩm quyền, phù hợp với yêu cầu tổ chức lại bộ máy và bố trí cơ sở vật chất sau sắp xếp.

Đối với các cơ sở nhà, đất dôi dư, không còn nhu cầu sử dụng, các cơ quan, đơn vị có liên quan đang thực hiện các thủ tục để xử lý theo quy định và phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Kết quả đạt được

Việc rà soát, tổng hợp hiện trạng tài sản công là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp sau sắp xếp tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính cơ bản được thực hiện đầy đủ theo yêu cầu.

Các cơ sở nhà, đất tiếp tục có nhu cầu sử dụng được duy trì, bố trí sử dụng phục vụ hoạt động của các cơ quan, đơn vị, trường học, cơ sở y tế và các nhiệm vụ công cộng trên địa bàn.

2. Tồn tại, khó khăn

Một số cơ sở nhà, đất có nguồn gốc hình thành từ nhiều thời kỳ, hồ sơ quản lý đất đai, tài sản chưa đồng bộ; thông tin về nguyên giá, giá trị còn lại và hiện trạng tài sản cần tiếp tục đối chiếu với hồ sơ kế toán, hồ sơ đất đai và hồ sơ quản lý tài sản của các cơ quan, đơn vị trước khi sắp xếp.

Một số cơ sở nhà, đất dôi dư cần tiếp tục thực hiện các thủ tục về đất đai, tài sản công và xử lý tài sản theo thẩm quyền nên chưa thể hoàn thành việc xử lý ngay sau khi sắp xếp.

UBND xã Thạch Hà báo cáo Sở Tài chính tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, ngành có liên quan;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Sáu