

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất
từ các loại đất khác sang đất ở**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của nghị quyết số 254/2025/QH15 của quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Quy định chi tiết một số điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều tại các quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Văn bản số 4097/SXD-QHKT9 ngày 07/7/2026 của Sở Xây Dựng ý kiến đối với danh sách các thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng sang đất ở năm 2026; Văn bản số 5101/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở tại xã Thạch Hà;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 268/TTr-PKT ngày 16/9/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở quy định tại khoản 7 Điều 12 Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh như sau:

(Có danh sách kèm theo)

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

Phòng Kinh tế theo dõi, tham mưu thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất các thửa đất nói trên đảm bảo theo quy định.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, các tổ chức, ban ngành liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Văn Thuận