

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THẠCH HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH

Thạch Hà, ngày tháng 01 năm 2022

V/v xin ý kiến triển khai các dự án chấp thuận chủ trương đầu tư trên địa bàn huyện

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Thời gian vừa qua, trên địa bàn huyện Thạch Hà phát sinh 72 dự án do UBND huyện chấp thuận chủ trương đầu tư được thực hiện theo Quyết định số 40/2013/QĐ-UBND ngày 13/9/2013 về việc ban hành Quy định trình tự thủ tục đầu tư dự án có sử dụng đất và Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 của UBND tỉnh về việc quy định tạm thời trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh. Sau khi Quyết định số 40/2013/QĐ-UBND ngày 13/9/2013 và Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 hết hiệu lực, các dự án chuyển tiếp thực hiện theo Văn bản số 1709/UBND-KT₁ ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh. Theo đó, UBND cấp huyện điều chỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đối với các trường hợp điều chỉnh dự án mà không làm thay đổi mục đích sử dụng đất, không bổ sung diện tích đất và không tăng thời hạn hoạt động dự án.

Hiện nay, trên địa bàn huyện phát sinh một số dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư trước khi Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 có hiệu lực, nay đề xuất điều chỉnh (chuyển nhượng dự án, điều chỉnh thời gian, quy mô,...). Tuy nhiên, sau khi Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 có hiệu lực đã có nhiều thay đổi gây ra sự lúng túng cho huyện trong việc thực hiện các dự án chuyển tiếp trên địa bàn. Trước tình hình đó, kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn cụ thể cho địa phương trong việc điều chỉnh các dự án chấp thuận cho cá nhân, hộ gia đình phát sinh trước khi Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 có hiệu lực; và việc điều chỉnh các dự án đó có áp dụng theo các quy định của Văn bản số 1709/UBND-KT₁ ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh hay không.

Cụ thể một số trường hợp sau:

- Dự án xây dựng trang trại trồng rau củ quả tại xã Việt Xuyên (nay là xã Việt Tiến) được chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2169/QĐ-UBND ngày 11/4/2016 của UBND huyện Thạch Hà. Đề xuất điều chỉnh do chuyển nhượng dự án đầu tư từ ông Phan Tứ sang ông Nguyễn Như Cầu.

- Dự án Trang trại chăn nuôi lợn theo hướng công nghiệp tại xã Thạch Đài được chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3797/QĐ-UBND ngày

16/8/2017 của UBND huyện Thạch Hà. Đề xuất điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh gia hạn tiến độ thực hiện dự án).

Kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư quan tâm, hướng dẫn để địa phương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KTHT, TNMT, NN&PTNT;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khoa